


Gpr/01		URZĄD GMINY FRYSZTAK woj. PODKARPACKIE ul. ks. W. Blajera 20, 38-130 Frysztak tel.: (17) 2777-110, 2777-903, fax: (17) 2777-920 e-mail: ug@fryszak.pl, www: www.fryszak.pl Godziny otwarcia: 7. ³⁰ – 15. ³⁰	
Osoba odpowiedz. za załatwienie sprawy	insp. Józef Krok II p., pok. 16 tel. 2777 110, wew. 316		
DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY			
Podstawa prawna	Art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).		
Sposób załatwienia sprawy	Wydanie decyzji o warunkach zabudowy i doręczenie jej drogą pocztową.		
Wymagane dokumenty	Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy zawierający: <ol style="list-style-type: none"> a) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, b) charakterystykę inwestycji, obejmującą: <ul style="list-style-type: none"> - określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów, - określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu, oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej, - określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko. 		
Oplaty	1) Opłata od wydania decyzji - 100 zł. 2) Opłata skarbową: - od złożonego wniosku 5,00 zł, - za każdy załącznik 0,50 zł. [Znaczkę skarbową można nabyć w kasie Urzędu Gminy (III p., pok. nr 22) .]		
Termin załatwienia sprawy	Ustawowy termin wydania decyzji wynosi 2 miesiące. Niemniej jednak termin uzależniony jest od oczekiwania na uzgodnienie projektu decyzji z organami wymienionymi w ustawie.		
Tryb odwoławczy	Odwołanie od decyzji w sprawie odmowy udostępnienia danych wnosi się do Wojewody Podkarpackiego za Wójta Gminy Fryszak w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie.		

Dodatkowe informacje	
<p style="text-align: right;"><i>Opracował: inspektor Józef Krok Zatwierdził: Wójt Gminy Fryszak</i></p>	